

## Stellenanzeige

### Projektleiter (m/w/d) - / Bauleiter TGA (LP 1 - 8 HOAI)

Wir sind seit vielen Jahren ein kompetenter Partner für die ingenieurtechnische Planung der gesamten haustechnischen Gewerke.

Wir beraten, planen und betreuen unsere Kunden/Auftraggeber bundesweit in den mechanischen Gewerken:

- Abwasser-, Wasser-, Gasanlagen
- Wärmeversorgungsanlagen
- Lufttechnische Anlagen
- Förderanlagen-
- Nutzungsspezifische Anlagen sowie-
- Starkstrom- Fernmelde- und informationstechnische Anlagen
- Gebäudeautomation

Unser Bestreben ist es, unsere Kunden/Auftraggeber dabei zu unterstützen mit Ihren Gebäuden (seien es Bestands- oder Neubauten) Energie- und somit Betriebskosten einzusparen.

Wir erarbeiten für Gebäude aller Art technische Due Diligence und setzen je nach Bedarf und Einsatzmöglichkeiten verschiedenartige regenerative und erneuerbare Energie in Gebäude ein.

**Wir suchen zum nächstmöglichen Zeitpunkt einen zuverlässigen sowie teamfähigen Projektleiter / Bauleiter (TGA) - HOAI LPH 1-8**

#### **Aufgaben:**

Planung und Projektsteuerung: Du verantwortest die technische und kaufmännische Abwicklung unserer TGA und Elektro-Projekte. Dabei behältst du den Überblick über Projektgrößen in der Höhe von aktuell 500.000 bis 5 Mio. Euro.

Kundenberatung und Schnittstellenmanagement: Du berätst unsere Kunden von der Angebotsphase bis zur Fertigstellung und bist zentrale Schnittstelle zwischen Architekten, Bauunternehmen und weiteren Fachplanern.

Erstellung von Leistungsverzeichnissen (LVs)

Bauüberwachung: Idealerweise begleitest du die Bauvorhaben vor Ort, um sicherzustellen, dass die Planung auch reibungslos umgesetzt wird.

Sanierungen und Neubauten: Du übernimmst Projekte sowohl im Bereich Neubau als auch verstärkt in der Sanierung, stets mit einem Blick für Qualität und Effizienz.

#### **Profil:**

Wünschenswert:

Abgeschlossenes Ingenieurstudium (Diplom, Bachelor, Master) oder Ausbildung zum staatlich geprüften Techniker/in im Bereich Versorgungstechnik, oder der Elektrotechnik artverwandten Disziplinen oder einer gleichwertigen Qualifikation

Führerschein der Klasse B ist ein Muss

Hervorragende Deutschkenntnisse in Wort und Schrift

Fundierte Expertise in HOAI, VOB und BGB

Erfahrung mit AVA-Programmen, idealerweise AVAPLAN ProPlus

Sicher im Umgang mit MS Office -Programmen (hauptsächlich Excel + Word)

**Art der Stelle:**

Vollzeit

**Gehalt:**

überdurchschnittlich/ je nach Qualifikation

**Arbeitszeiten:**

Montag bis Freitag

**Leistungen:**

Betriebliche Weiterbildung

Firmenevents

Firmenhandy

Kostenlose Getränke

Kostenloser Parkplatz

Inkl. einem freundlichen und ruhigen Bürohund, der sich auch über Streicheleinheiten freut

**Sonderzahlungen:**

Urlaubsgeld

Weihnachtsgeld

**Arbeitsort:**

Karben

Liest sich alles gut bis hierhin?

Dann geht es so weiter:

Über die Zusendung Ihrer/Deiner Bewerbungsunterlagen (Lebenslauf, Zeugnisse soweit vorhanden und der Angabe des frühestmöglichen Eintrittsdatums inkl. Gehaltsvorstellung) freuen wir uns auf eine Bewerbung per E-Mail an [bewerbung@ib-auffenberg.com](mailto:bewerbung@ib-auffenberg.com)!

Wir freuen uns auf Sie.

Team Planungsbüro Auffenberg GmbH